COMUNE DI MARRUBIU

PROVINCIA DI ORISTANO

Piazza Roma – 09094 Marrubiu

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

N. 216/64 del 03/07/2019

OGGETTO: LEGGE 09.12.1998, N. 431, ART. 11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

APPROVAZIONE BANDO E SCHEMA DI DOMANDA per l'assegnazione di contributi, ANNUALITÀ 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con la Legge n° 431 del 09.12.1998 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" che ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico, in particolare l'art. 11 "Fondo nazionale", commi 7 e 8, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo, individuando con appositi bandi pubblici i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

VISTI:

- il Decreto Ministeriale LL.PP. del 7.06.1999, che definisce i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 22/62 del 20.06.2019 che ha disposto:
 - di dare mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando per la ricognizione del fabbisogno dei comuni e la ripartizione delle risorse facendo riferimento allo stanziamento regionale di € 5.000.000,00, da integrare successivamente con altri fondi che si rendessero disponibili.
 - di approvare i "Criteri per la ripartizione delle risorse di cui al Fondo dell'art. 11 della L.431 del 1998 a favore dei comuni della Sardegna";
 - di approvare i "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi" di cui all'articolo 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 al quale i Comuni dovranno attenersi per l'individuazione dei beneficiari del contributo;
- la determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale Ass. LL.PP. Prot. n. 20336 Rep. N. 1143 del 24/06/2019, contenente l'allegato con cui vengono fissati i criteri e le procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse di cui al Fondo in oggetto;
- la comunicazione della R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici Direzione Generale Servizio Edilizia Residenziale Prot. N° 20340 del 24/06/2019, con la quale trasmette il bando per l'annualità 2019 allegato alla sopra menzionata determinazione, invita i Comuni ad avviare le procedure concorsuali per l'individuazione dei soggetti aventi titolo al beneficio in parola per il corrente anno e a comunicare i relativi esiti improrogabilmente entro il 10/10/2019;



• la deliberazione di indirizzo della Giunta Comunale n. 85 del 1/07/2019 avente ad oggetto: "ATTUAZIONE INTERVENTI INERENTI LA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ARTICOLO 11. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. ANNO 2019. APPROVAZIONE CRITERI DI ACCESSO E MISURAZIONE DEI CONTRIBUTI. INDIRIZZI"

RITENUTO necessario provvedere, sulla base delle indicazioni della Regione Sardegna e della deliberazione sopracitata:

- ad attivare il procedimento ad evidenza pubblica, finalizzato alla formazione di apposita graduatoria degli aventi diritto, con la quantificazione del fabbisogno 2019 da trasmettere alla RAS Assessorato dei Lavori Pubblici Servizio Edilizia Residenziale entro il 10/10/2019, affinché l'Assessorato menzionato ne tenga conto nel Piano di ripartizione delle risorse;
- a procedere all'approvazione del bando e dello schema di domanda per l'accesso al contributo, rispettivamente allegato "A" e Allegato "B", parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse neppure potenziale in merito all'emanazione del presente provvedimento;
- quest'ultimo verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni.

VISTI:

- il Decreto Legislativo N° 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, in particolare gli articoli 107 e 109;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 14/03/2017 relativo alla nomina del Responsabile del servizio Socio Assistenziale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17.01.2013 e modificato con deliberazione C.C. n. 62 del 15.10.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2021 ed il Programma triennale della trasparenza ed integrità amministrativa, approvati con deliberazione G.C. n. 11 del 30.01.2019;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Marrubiu, approvato con Deliberazione G.C. n. 213 del 12.12.2013;
- il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante del presente atto e si intende interamente richiamato;

- 1. DI APPROVARE gli allegati bando di concorso e schema di domanda, relativi all'assegnazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione All. A) e B) predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali, in osservanza alle prescrizioni normative e alle lineeguida dettate in materia dalla R.A.S. Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale Prot. n. 20336 Rep. N. 1143 del 24/06/2019 e in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 01/07/2019;
- 2. DI APPROVARE i seguenti termini per la procedura:
 - a) Presentazione delle domande dalla data di pubblicazione del presente atto al 30/08/2019
 - b) Adozione della graduatoria provvisoria entro il 05/09/2019 la stessa graduatoria verrà considerata definitiva in assenza di ricorsi

- c) Presentazione di eventuali ricorsi entro i successivi 10 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria
- d) În caso di ricorsi, approvazione della graduatoria definitiva entro il giorno 25/09/2019
- e) Le Graduatorie Provvisoria e Definitiva saranno pubblicate all'albo Pretorio online del Comune, tali pubblicazioni costituiscono Comunicazione di Avvio del Procedimento ai sensi della L. 241/90, e ss.mm.ii., pertanto non saranno effettuate comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'eventuale esclusione o inserimento in graduatoria.
- f) L'Ufficio provvederà a rendere noto il Bando di concorso e la relativa modulistica con idonee forme di pubblicità e precisamente: mediante pubblicazione all'albo Pretorio comunale online indirizzo sito web del Comune: https://www.comunemarrubiu.it/it e sui social network Facebook e Twitter del Comune di Marrubiu, dove saranno accessibili gli atti.
- g) Successivamente all'approvazione della graduatoria definitiva, si procederà alla trasmissione della scheda di rilevazione del fabbisogno accertato per l'anno in corso, prevista dall'art. 11 del bando regionale, alla R.A.S Ass.to competente entro il 10/10/2019.

9. DI TRASMETTERE la presente determinazione:

- al Segretario Comunale e alla Giunta Comunale in adempimento al disposto di cui all'art. 43, comma 7°, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 98 del 01.06.2000;
- all'Albo Pretorio on line per la relativa pubblicazione in adempimento al disposto di cui all'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69 (così come modificato dall'art. 2, comma 5, del D.L. 30.12.2009 n. 194).

Marrubiu, li 03/07/2019

Il presente atto è conforme all'esito favorevole dell'istruttoria.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO Sig.ra Coccodiffatrizia

> IL RESPONSABLE DEL SETTORE Dr.ssa Felicina Deplano